

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Сеченова, 17 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 151,80 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	-146,524	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>516919,68</b>	<b>5290,00</b>	<b>522209,68</b>	<b>530712,88</b>	<b>5290,00</b>	<b>536002,88</b>	<b>-13793,20</b>	<b>0,00</b>	<b>-13793,20</b>	<b>102,640</b>
Содержание жилья	406687,94	5290,00		411977,94	408116,72	5290,00	413406,72	-1428,78	0,00	-1428,78	100,350
Текущий ремонт жилья	113045,22			113045,22	121551,52		121551,52	-8506,30		-8506,30	107,520
Вывоз мусора	-2813,48			-2813,48	1044,64		1044,64	-3858,12		-3858,12	-37,130
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	39917,21			39917,21	36179,76		36179,76	3737,45		3737,45	90,640
<b>ИТОГО:</b>		<b>556836,89</b>	<b>5290,00</b>	<b>562126,89</b>	<b>566892,64</b>	<b>5290,00</b>	<b>572182,64</b>	<b>-10055,75</b>	<b>0,00</b>	<b>-10055,75</b>	<b>102%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		412106,84		412106,84	343275,64		343275,64	68831,20		68831,20	83%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	171 041,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	96 049,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 224,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Дератизация подвальных помещений	3 959,45	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Начисление жилищно-коммунальных платежей	10 934,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	54 240,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	20 687,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	60 634,67	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Аренда контейнеров ТКО	10 281,26	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	55 413,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Сеч.-17
Текущий ремонт МКД	74 344,35	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Сеч.-17
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>575 810,61</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>-150,152</b>
--	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	411,115	343,276	-67,839

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_